

## TroiKomm

# Bericht aus den Gremien Troikomm GmbH und Stadtwerke Troisdorf GmbH

Sitzung des Ausschusses für Bürger\*innenbeteiligung,  
Digitalisierung, Beteiligungssteuerung und Verbraucherschutz  
am 11.08.2022

# Gliederung

1. Jahresabschluss TroiKomm-Konzern 2021

2. Herausforderungen Energieversorgung

- Umbau der Energiesysteme für die Zukunft
- Ukraine-Krise

4. Sachstand TroPark

5. Sachstand AGGUA

6. Ausbaubeschluss Breitband

# Jahresrückblick 2021



## TroiKomm: Plan- und Vorjahresergebnis wurden deutlich übertroffen

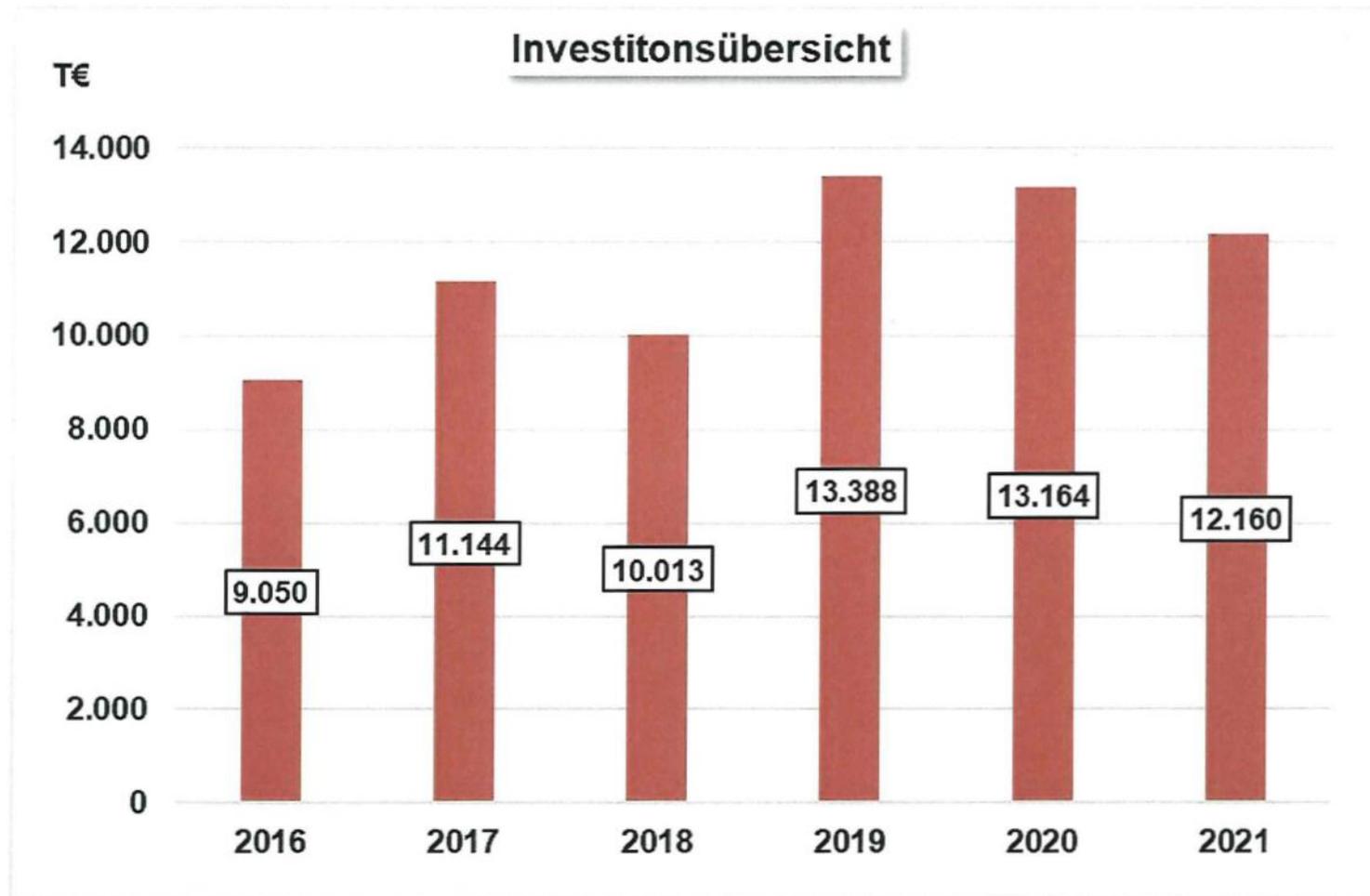
GuV alle Beträge in T€	Ist 2020	Ist 2021	Plan 2021	Abw. Ist 2021 /	
				Ist 2020	Plan 2021
<b>Betriebsergebnis</b>	161	-62	-4	-223	-59
<b>Beteiligungsergebnis</b>	4.020	6.796	3.830	2.777	2.967
<b>Zinsergebnis</b>	-77	-110	-132	-32	22
<b>Neutrales Ergebnis</b>	14	-26	0	-40	-26
<b>Ergebnis vor Ertragsteuern</b>	4.117	6.599	3.694	2.481	2.905
<b>Ertragsteuern</b>	-638	-1.976	-910	-1.338	-1.066
<b>Jahresüberschuss</b>	3.479	4.623	2.784	1.144	1.839

- **Ergebnisverwendung:** Der Jahresüberschuss des Jahres 2021 wird in die Gewinnrücklage eingestellt.

# TroiKomm: Beteiligungsergebnis stark durch SWT und TroPark beeinflusst

GuV alle Beträge in T€	Ist 2020	Ist 2021	Plan 2021	Abw. Ist 2021 /	
				Ist 2020	Plan 2021
Erträge aus Beteiligung BRS	2.270	1.910	1.933	-360	-23
<b>Erträge aus Beteiligungen</b>	<b>2.270</b>	<b>1.910</b>	<b>1.933</b>	<b>-360</b>	<b>-23</b>
<b>An Organgesellsch. weiterbel. Ertragsteuern</b>	<b>1.562</b>	<b>2.234</b>	<b>1.631</b>	<b>672</b>	<b>602</b>
Ergebnisabführung SWT	4.700	6.469	4.577	1.769	1.892
Ergebnisabführung TroPark	2.349	3.794	2.601	1.445	1.193
Ergebnisabführung AGGUA TROISDORF	-4.986	-5.036	-5.132	-51	96
Ergebnisabführung öPA	-705	-1.168	-500	-463	-668
Ergebnisabführung IPT	-149	-302	-145	-152	-157
Ergebnisabführung TroiLine	-1.020	-1.103	-1.135	-83	31
<b>Summe Ergebnisabführungen</b>	<b>188</b>	<b>2.653</b>	<b>265</b>	<b>2.465</b>	<b>2.387</b>
<b>Beteiligungsergebnis</b>	<b>4.020</b>	<b>6.796</b>	<b>3.830</b>	<b>2.777</b>	<b>2.967</b>

# SWT: Weiterhin hohes Investitionsniveau



# Energiewende erfordert Umbau der Netze



- Verstärkung der Stromnetze aufgrund
  - Anstieg der dezentralen Einspeiser
  - Anstieg der Wärmepumpen
  - Ausbau der E-Mobilität
- Entwicklung der Gasnetze vor dem Hintergrund des Ausstiegs aus der fossilen Wärmeversorgung ungewiss
  - Nutzung der Gasnetze für Wasserstoff?
- Stärkung des Notwasserverbundes vor dem Hintergrund des Klimawandels und länger anhaltender Trockenphasen

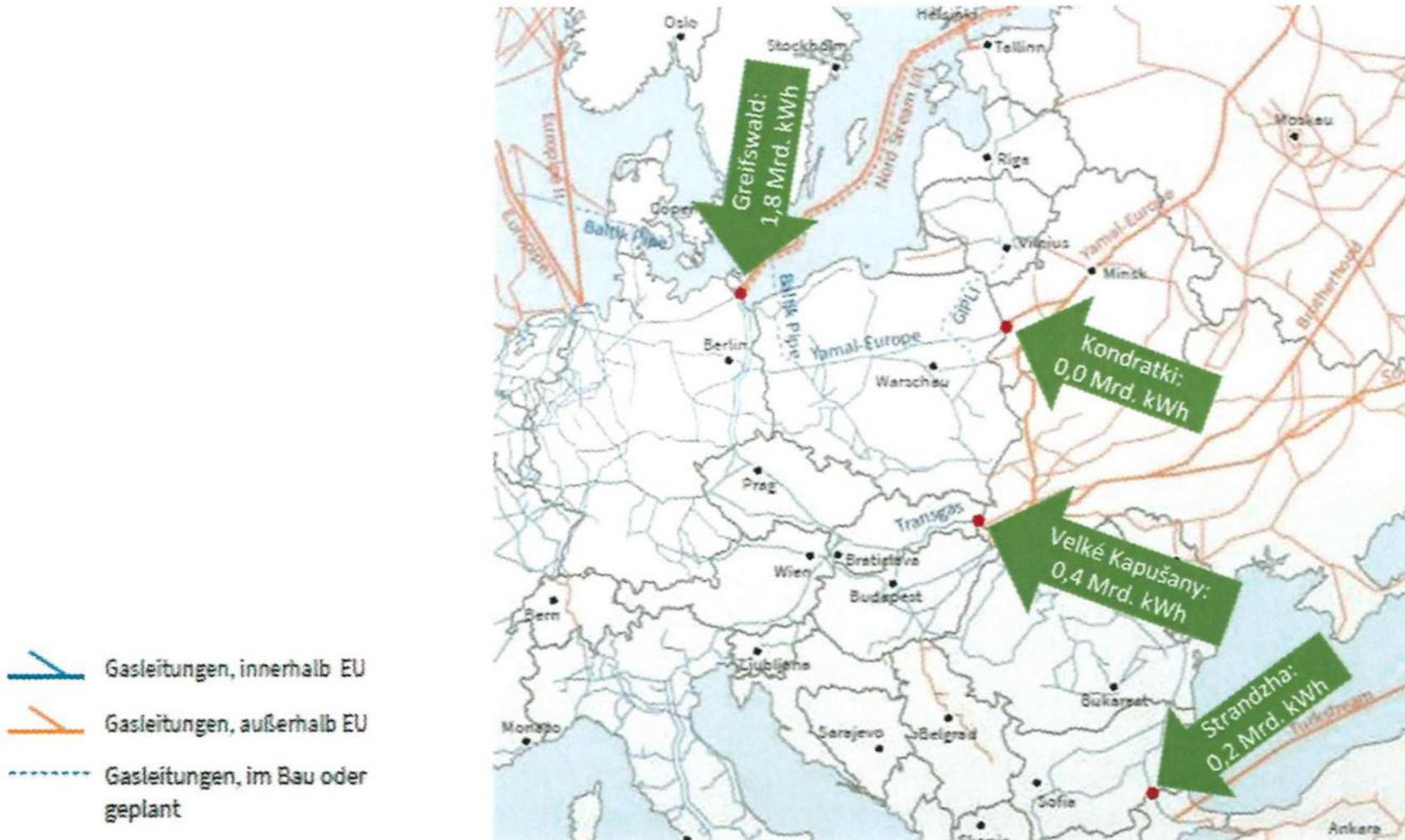
# Aktuelle Versorgungslage

- Versorgungslage angespannt, aber Versorgungssicherheit gewährleistet
- Aktuell 20% der maximalen Gaslieferung aus Russland, mittelfristig weitere Reduktionen erwartet
- Maßnahmen der Bundesregierung:
  - Gasverstromung reduzieren
  - Reaktivierung der Steinkohle-Kraftwerke (nicht ausreichend wegen Wirtschaftlichkeit und Logistikproblemen)
  - Braunkohlekraftwerke
  - Kernkraftwerke haben keine Relevanz, allerdings steigt der politische Druck
  - Energieeinsparungen / EU-Ziel: 15% Reduktion
  - Ggf. weitere ordnungsrechtliche Maßnahmen
- Aktueller Füllstand der Gasspeicher liegt bei 70% (Ziel 1.9.: 75%)
- Winter 2022/2023 bei optimistischer Einschätzung gesichert
- Winter 2023/2024 schwieriger wegen niedrigerer Speicherfüllstände
- Auch Stromlage problematisch, wenn Gas durch Strom ersetzt wird
  - Stresstest für das Stromsystem

# Ukraine-Krise: Aktuelle Lage Gasflüsse

TroiKomm

Stadtwerke Troisdorf



Quelle: **bdeu**  
Energie. Wasser. Leben.

11.08.2022

TroiKomm GmbH, Geschäftsführerin Andrea Vogt

# Krisenstufen

## Notfallplan Gas auf Grundlage der EU-SoS-VO

TroiKomm

Stadtwerke Troisdorf



Risiken in der Erdgasbeschaffung  
PwC

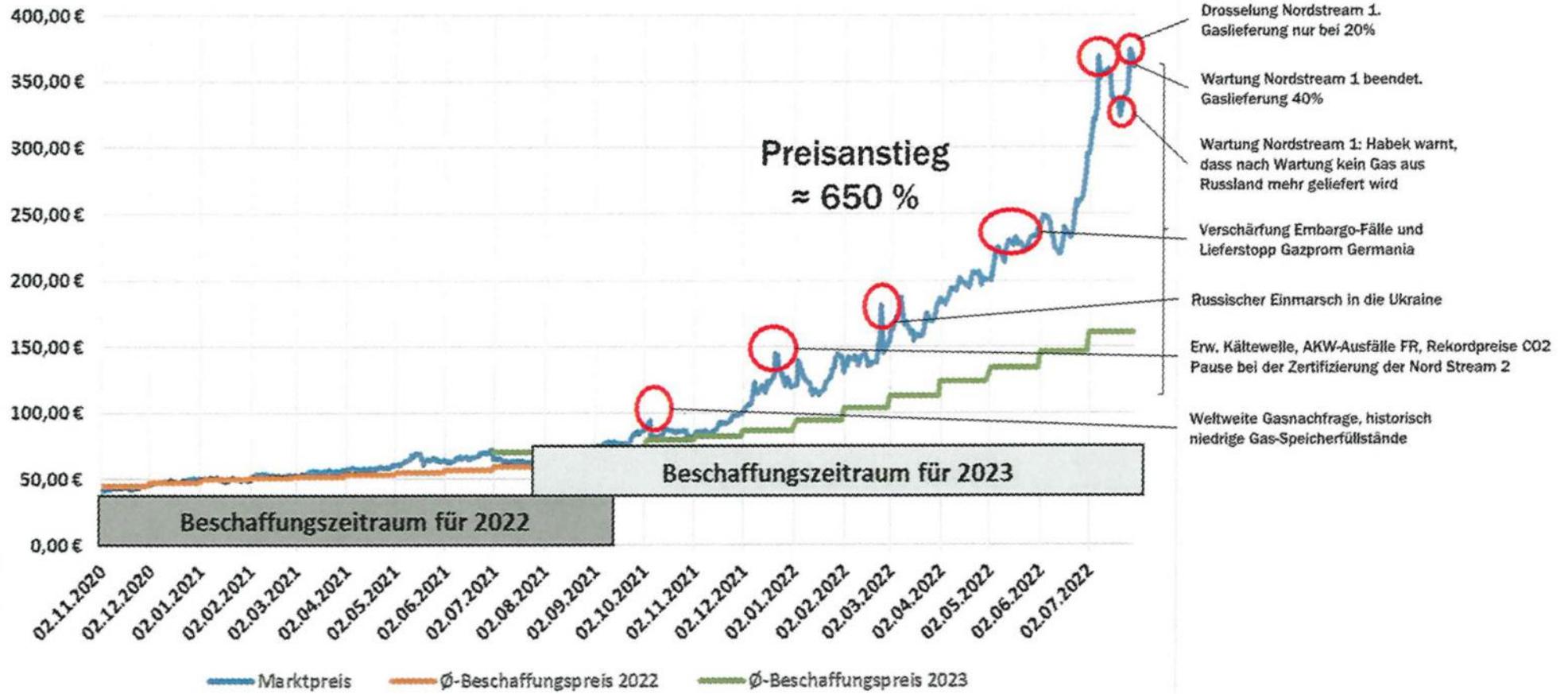
11.08.2022

TroiKomm GmbH, Geschäftsführerin Andrea Vogt

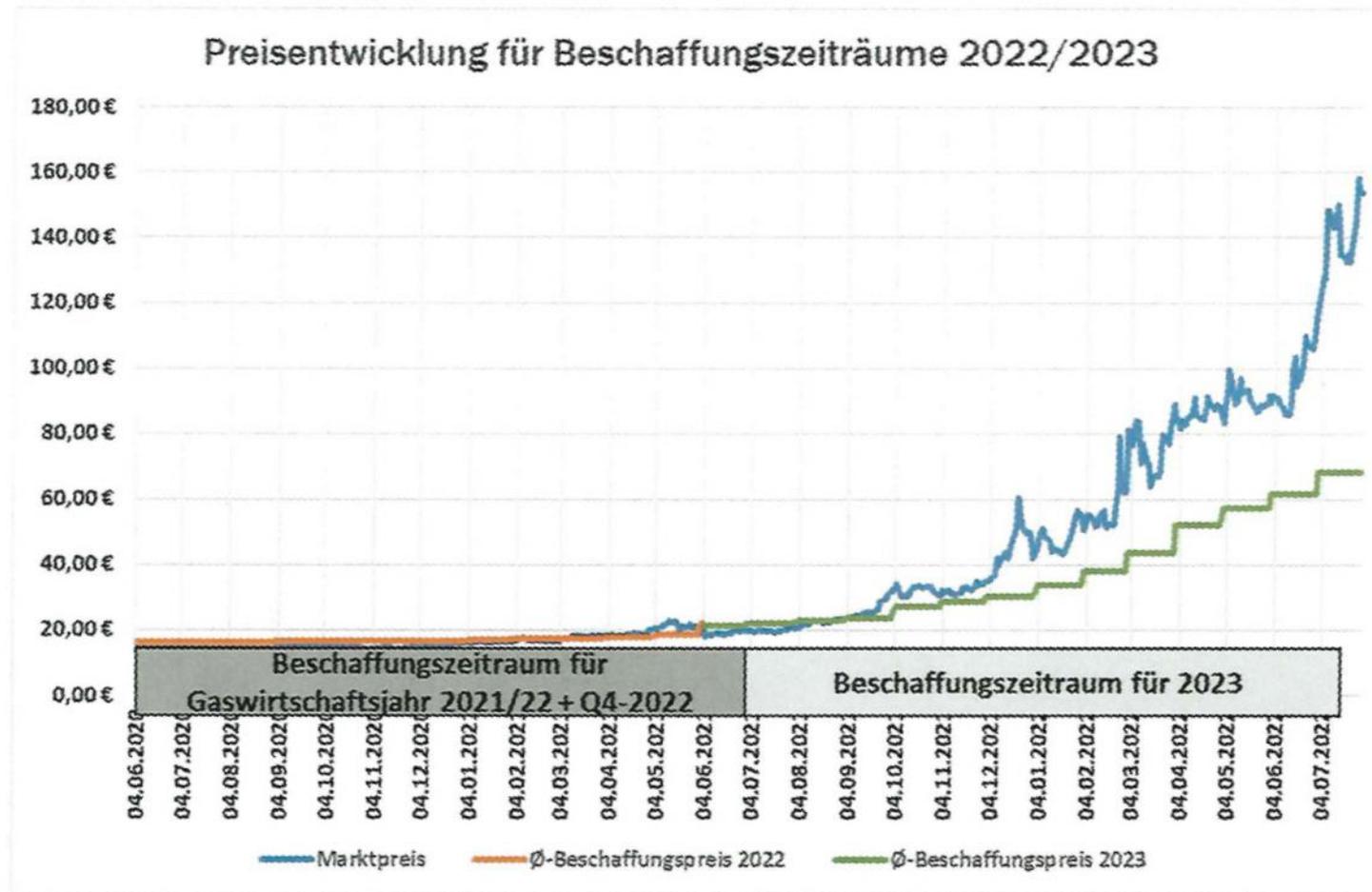
# Stromhandelspreise haben sich seit Ende 2020 fast verachtfacht!

Preisentwicklung für Beschaffungszeiträume 2022/2023

Entwicklung der Strompreise



# Gashandelspreise haben sich seit Ende 2020 nahezu verachtfacht



Preisanstieg  
≈ 650 %

# Ukraine-Risiken gemäß aktuellem Risikobericht

## Kontrahentenausfall Gas

- Ausfall eines Vorlieferanten
- Bereits eingedekte Mengen müssen zu höheren Preisen neu eingedeckt werden. (siehe Uniper: Gazprom liefert vertraglich zugesagte Mengen nicht!)
- Außerbörslicher Handel für Strom und Gas kommt zum Erliegen

## Gasmangellage (Physikalische Lieferengpässe Gas)

- Das Gas wird durch die BNetzA verteilt.
- Es können nicht mehr alle Kunden versorgt werden. Deckungsbeiträge sinken.
- Rechtsrisiken aus dem Abschalten der Kunden.

## Forderungsausfallrisiko

- Die steigenden Energiepreise führen zu höheren Forderungsbeständen und zu einer höheren Ausfallwahrscheinlichkeit.

## Inflation und Lieferketten

- Steigende Inflationsrate führt zu höheren Aufwendungen.
- Beeinträchtigte Handelsströme und Lieferkettenbeziehungen führen zu längeren Lieferzeiten und einer höheren Vorratshaltung.

## Cyber-Angriffe

- Das Risiko eines Cyber-Angriffs auf die Unternehmen der kritischen Infrastruktur ist angestiegen.

# Allgemeine Gegensteuerungsmaßnahmen

## Energiepartnerschaft mit Katar

Import von LNG-Gas

## Beschleunigter Bau von LNG-Terminals

- LNG-Beschleunigungsgesetz
- Standorte: Brunsbüttel, Wilhelmshafen, Stade/Hamburg/Rostock

## Treuhandverwaltung bei Tochterunternehmen der Gazprom Germania

z.B. Wingas und Astoria

## Entlastungspaket

Energiepreispauschale, 9-Euro-Ticket, Senkung Energiesteuern

## Mindestfüllstand für Gasspeicher

Gesetz seit 30. April in Kraft

## Schutzschild für vom Krieg betroffene Unternehmen

- Kredit- und Bürgschaftsprogramme
- direkte Zuschüsse für energieintensive Unternehmen
- Eigen- und Hybridkapitalhilfen
- Liquiditätshilfen für hohe Sicherheitsleistungen im Terminhandel

## Abschaffung der EEG-Umlage

Bereits vor dem Ukraine-Krieg geplant

## Novelle des

## Energiesicherungsgesetzes

In Kraft seit 22. Mai



**Keine unmittelbaren Schutzmaßnahmen für Stadtwerke!  
Daher weitergehende Änderungen des EnSiG**

# Gegensteuerungsmaßnahmen SWT

## Vertriebsbereich

- Rechtliche Prüfung der Verträge mit den Vorlieferanten sowie mit den Endkunden (besonders § 313 BGB)
- Einschränkung oder Aussetzen des Vertriebsgeschäftes für die Lieferjahre 2022-2025 oder besondere Sicherheitsmaßnahmen (Vorkasse / Spotmarkt)
- Aktivitäten im Forderungsmanagement geschärft (Kundenbonität, Abschläge, Mahnwesen)
  - Teilnahme „Runder Tisch Energiearmut“
  - Finanzielle Unterstützung Energieberatung SKM
  - Umfangreiche Energieberatung / Energiespartipps via Homepage
  - Staatliche Maßnahmen zur Energiearmut aktuell in der Diskussion
- Verstärkte Kundenkommunikation
- Preisanpassung zum 01.12.2022 im Aufsichtsrat Stadtwerke beschlossen
- Weitere Beratungen in der kommenden Aufsichtsratssitzung

11.08.2022

## Kaufmännischer Bereich

- Schaffung von Liquidität:
  - Kurzfristige Finanzierungen durch Darlehen ersetzen
  - Abstimmung mit der Stadt Troisdorf im Rahmen des vereinbarten Cashpools;
  - Durchführung einer Kapitalerhöhung in der SWT
- Anpassung der Bestellstrategie im Hinblick auf mögliche Lieferengpässe
- Zusätzliche IT-Checks, z.B. Ablösung von Kaspersky, sowie interne Sensibilisierungsmaßnahmen

TroiKomm GmbH, Geschäftsführerin Andrea Vogt

## Netzbereich

- Strategien im Zuge einer Gasmangellage festgelegt (Abschaltung von Kunden)
- Verstärkte Kommunikation mit großen RLM-Kunden / Aktualisierung der Kundendaten
- Einrichtung eines Krisenstabes bei den Stadtwerken
- Teilnahme an Krisenstäben (Stadt, Rhein-Sieg-Kreis)
- Durchführung von Krisenübungen

# TroPark: Aktueller Sachstand



## Baugebiet H 54 – Roncallistraße

- EU-Ausschreibung für die Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern (43 WE) ist erfolgt.
- Teilnahmewettbewerb ist abgeschlossen.
- 5 regionale Unternehmen haben ihr Interesse bekundet. Es folgt eine Bewertung und erste Auswahl.
- In einer 1. Angebotsphase können die Unternehmen dann ein Angebot abgeben. Dieses wird mit der TroPark verhandelt.
- Bei einer Wirtschaftlichkeit der Angebote ist eine Vergabe des Projektes bis Weihnachten 2022 möglich.
- Im Frühjahr 2023 könnte mit dem Bau begonnen werden. Die Bauzeit wird mit 18 Monaten veranschlagt.



## Baugebiet S 195 – Auf dem Grend

- Förderbescheid für die Geothermieanlage liegt seit Juli 2022 vor.
- Der Beginn der Erschließungsmaßnahmen (Kanal, Straße, Energieversorgung, Wasser, Telekommunikation) ist für den Herbst 2022 geplant.
- Die Bauzeit beträgt etwa 1 Jahr.
- Die Flächen für die Mehrfamilienhäuser wurden an sechs Bauträger im Rahmen eines Wettbewerbs verkauft.
- Die Flächen für die Doppelhaushälften und die Einfamilienhäuser wurden von der TroPark direkt an Interessenten veräußert.
- Fertigstellung der Wohnbebauung bis 2024/2025
- Fertigstellung der Erschließung (Endausbau Straße, Quartiersplatz) voraussichtlich 2026

TroiKomm

TroPark Troisdorf  
Der IndustrieStadtspark

# AGGUA: Bäderbetrieb ab Juni 2021



GuV (in T€)	Januar - Dezember			Abw. Ist 2021	
	Ist 2020	Ist 2021	Plan 2021	Plan 2021	Ist 2020
Ergebnis vor Abführung	-4.986	-5.036	-5.132	96	-50

## ➤ Sondersachverhalte in den Jahren 2020 und 2021:

- Brand im Technikbereich des AGGUA im Januar 2020 (Bade- und Saunabetrieb in der Folge unmöglich) / Einstellung des Bäderbetriebes wegen der gesetzlichen Verordnung zur Eindämmung der Corona-Pandemie Mitte März 2020
- Weitreichende Instandsetzungsarbeiten (versicherte Schadensbehebung sowie vorgezogene Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen) während der Schließung in nahezu allen Bereichen im Jahr 2020
- Wiedereröffnung des Bäderbetriebes im Juni 2021 / Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen in Sauna und Saunagastronomie

# AGGUA: Aktueller Sachstand

## ➤ Freibad

- 1. BA soll technisch im September 2022 fertiggestellt werden
- Danach erfolgt die Inbetriebnahme der einzelnen Gewerke - Diese dient der Sicherstellung von möglichen Gewährleistungsansprüchen.
- Technische Fertigstellung des 2. BA für April 2023 vorgesehen – Ausschreibung läuft
- Das Sanierungskonzept der Fa. TAUW bzgl. Altlast ist noch in der endgültigen Feinabstimmung mit dem Rhein-Sieg-Kreis

## ➤ Halle

- Seit Mai ist das Erlebnisbecken aufgrund von defekten Filtern (Schäden im Filterboden) außer Betrieb.
- Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen schwierig, da die Schadensursache noch nicht geklärt ist
- Derzeit ist der Eintrittspreis um 50 % gemindert
- Ziel ist es, zumindest einen Filter nach der Badrevision (05.09.-23.09.) in Betrieb zu nehmen, damit das Erlebnisbecken wieder geöffnet werden kann.

## ➤ Sauna

- Sauna sowie Saunagastronomie sind seit Mitte Juni in Betrieb
- In der Badrevision müssen noch kleinere Maßnahmen umgesetzt werden. Dadurch wird die Sauna für 5 Tage geschlossen.

# Troiline: Erschließung weiterer Ausbaugelände im Bereich Telekommunikation

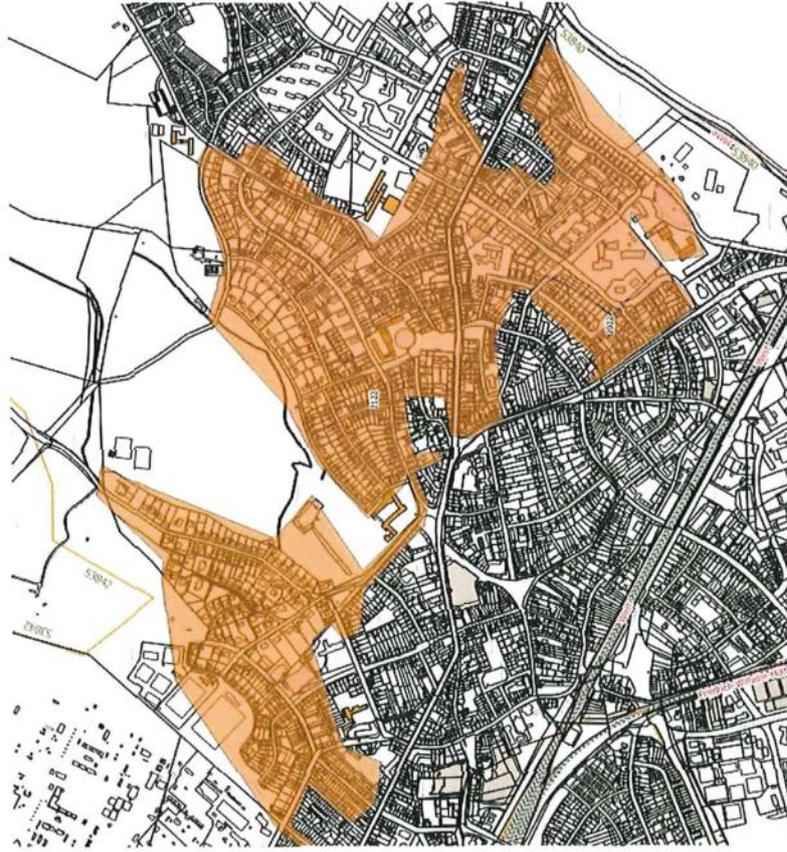
GuV (in T€)	Januar - Dezember			Abw. Ist 2021 zu	
	Ist 2020	Ist 2021	Plan 2021	Ist 2020	Plan 2021
Ergebnis vor Abführung	-1.020	-1.103	-1.135	-83	32

## Erschließung weiterer Ausbaugelände in der Sparte Telekommunikation

→ Hohe Fixkosten, denen noch keine entsprechenden Umsatzerlöse gegenüberstehen

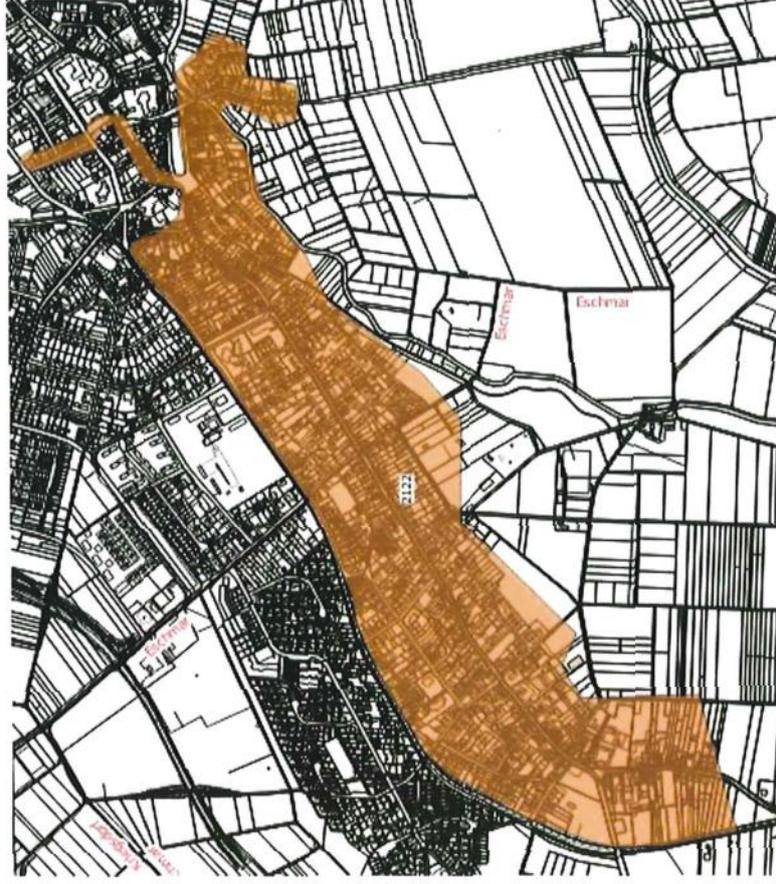
# Troiline: Ausbaustand 2022

**Troisdorf-Mitte**



- Längstrasse ca. 14,5 km

**Troisdorf-Sieglar / Eschmar**



- Längstrasse ca. 13 km

# Troiline: Ausbau 2023

**Spich Süd, Oberlar,  
Rest Gewerbegebiet Spich**



**Bergheim Süd**



## Kriterien für den Ausbau 2023:

- Herstellung einer technischen Redundanz
- Hohe Breitbandanfragen von Bürgern



Der Aufsichtsrat gibt für den Breitbandausbau 2023 Mittel in Höhe von 8,6 Mio. EUR frei.

**TroiKomm**

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

**TroiKomm**

**Andrea Vogt**  
Geschäftsführerin