				27.07.2022
Beschlusskontrolle öffentlich (laufender Bericht)				
Rat / Ausschuss: Ausschuss für Stadtentwicklung				
DS-Nr.	Sitzungsdatum	Beschlussgegenstand	Amt/SG	Stand der Ausführung
2019/615	13.06.2019	Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Arrondierung der Wohnbebauung an der Bunzlauer Straße, Troisdorf-Oberlar hier: Beschluss zur weiteren Vorprüfung durch die Verwaltung	"	wird zz. ausgeführt
2019/841	12.11.2019	Mehrzweckhalle Altenrath und städtebauliches Konzept Ortsmitte Altenrath (A 196, Blatt 2), Vorstellung der Varianten in einer Bürgerinformation		Das Plankonzept wird aufgrund der neuen Standortentscheidung für die MZH zz. überarbeitet und dem Ausschuss zu gegebener Zeit zur Beratung vorgelegt. Der Spielplatz bleibt dabei in seiner Lage und Größe erhalten, damit eine Erneuerung vorab erfolgen kann (abschließender Bericht).
2020/0587	"	Planerische Ausweisung für Quartiershäuser in allen Stadtteilen hier: Antrag der SPD Fraktion Troisdorf vom 29. Mai 2020		wird zz. ausgeführt
2020/0772	" 24.03.2022	Betreff: Mini-Eigenheime und Passiv-Erdhäuser in Troisdorf hier: Antrag der SPD Fraktion Troisdorf vom 3. Juni 2020 Prüfung der Einrichtung einer Tiny House Siedlung, hier: Antrag der Fraktion Die Grünen vom 24.01.2022		wird zz. ausgeführt, siehe auch DS.-Nr. 2022/0092
2021/0144	" 25.03.2021	Bericht zur Umsetzung der Gestaltungssatzung für die Fußgängerzone Troisdorf-Mitte hier: Antrag der CDU Fraktion Troisdorf vom 12. Januar 2021		Die Ergebnisse sollten dem Ausschuss im Sommer 2021 vorgestellt werden. Aufgrund des langen zweiten Lockdowns ist dies nicht möglich gewesen. Der Antrag wird im Kontext der neu aufgesetzten Innenstadtplanung (Sofortprogramm zur Stärkung der Innenstadt für die Jahre 2022/23) bearbeitet. Eine schriftliche Befragung ist in Vorbereitung.

2021/0150	"	Planung Park&Ride und Bike&Ride-Anlage am Bahnhof FWH im Zusammenhang mit dem Ausbau der S 13 hier: Antrag Die Fraktion Troisdorf vom 20. Januar 2021		Wird zz. ausgeführt (Erarbeitung eines Gesamtkonzeptes, Klärung zum Ankauf von DB-Flächen zur Arrondierung der städtischen Flächen vor dem Haltepunkt läuft). Entwurfsstudie zur städtebaulichen Weiterentwicklung u.a. des Bahnhofsumfeldes ist im Rahmen des Programms "Bauland an der Schiene" beauftragt.
2021/0427	"	Bebauungsplan T 1, 9. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Mitte, Bereich Frankfurter Straße / Ecke Siebengebirgsallee, Im Grund, Am Sanderhof (Aktualisierung der städtebaulichen Ziele und des Maßstabs für die Eckbebauung - im beschleunigten Verfahren) Hier: Vorstellung des Projektes durch den Projektträger EGK		Aufstellungsbeschluss erfolgt, sodass städtische Planungsziele gesichert werden können. Weiterer Fortgang in Abstimmung mit Vorhabenträger (abschließender Bericht).
2021/0658	26.05.2021	Bebauungsplan M 63, Blatt 1, 4. Änderung, Troisdorf-Müllekoen (Nachnutzung Feuerwehrgerätehaus – im beschleunigten Verfahren) hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB		vertagt auf den 18.08.22
2021/0643	"	Ortskernentwicklung Altenrath - B-Plan A 196, Blatt 2 hier: Antrag der Fraktionen SPD, Grünen, FDP, Die Fraktion und Die Linke vom 29. April 2021, Ortskernentwicklungskonzept in einem integrierten Gesamtprozess mit der Aufstellung des Bebauungsplanes entwickeln.		Wird zz. ausgeführt. Das Plankonzept wird aufgrund der neuen Standortentscheidung für die MZH zz. überarbeitet und dem Ausschuss zu gegebener Zeit zur Beratung vorgelegt. Der Spielplatz bleibt dabei in seiner Lage und Größe erhalten, damit eine Erneuerung vorab erfolgen kann. Die Neuordnung erfolgt dann für die alte Halle und die in der gegenwärtigen Größe nicht mehr benötigte Stellplatzfläche.
2021/0249/1	"	Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes in FWH hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 29.04.2021, Prüfung Kreisverkehr und barrierefreiheit Haltepunkt FWH		Wird zz. ausgeführt (Erarbeitung eines Gesamtkonzeptes, Klärung zum Ankauf von DB-Flächen zur Arrondierung der städtischen Flächen vor dem Haltepunkt läuft). Entwurfsstudie zur städtebaulichen Weiterentwicklung der Gesamtsituation ist im Rahmen des Programms "Bauland an der Schiene" beauftragt.

2021/1047	01.09.2021	Mögliche Begrünung von Dächern auf städtischen Bestandsimmobilien hier: Antrag der Fraktion Die GRÜNEN vom 28. Juli 2021	26	wurde ausgeführt. Prüfauftrag an Amt 26 weitergeleitet.
2021/0545/1	"	Bebauung der städtischen Parkplätze Aggerstraße/Frankfurter Straße und Eisenplatz/Frankfurter Straße hier: Anträge DIE FRAKTION vom 06. April und 5. Juli 2021		wird zz. ausgeführt. Beratung über Prüfung einer Bewirtschaftung im MoBau am 30.11.2021. Dem wurde zugestimmt. Ergebnis ist abzuwarten.
2021/0298/2	13.01.2022	Gestaltung des Pfarrer-Kenntemich-Platzes hier: Antrag GRÜNE Fraktion und der SPD-Fraktion vom 01. Dezember 2020		(Beschluss: 1. Sondierung, 2. Ideengeberkonferenz, 3. Wettbewerb als Werkstattverfahren) wird zz. ausgeführt
2021/1238 2022/0421	13.01.2022 02.06.2022 "	Erstellung einer kommunalen Stellplatzsatzung hier: Antrag der Fraktion Die GRÜNEN vom 11. September 2021		Zwischenbericht zur angewandten Satzung Mitte 2023
2021/1280	"	Photovoltaik/Solaranlagen und Denkmalschutz vereinbar machen hier: Antrag der Fraktion Die Grünen vom 29. September 2021	63	wird zz. ausgeführt
2021/1529/1	"	Kooperation Köln und rechtsrheinische Nachbarn Hier: Beschluss zur Beteiligung am interkommunalen Bundes-Förderprojekt „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ METRO-KLIMA-LAB Niederkassel-Köln-Troisdorf		Der Rat beauftragt die Verwaltung, über die Projektergebnisse und ihre Nutzungs- und Übertragungsmöglichkeiten in andere Teilräume der Stadt zu gegebener Zeit zu berichten. Wird zz ausgeführt.
2021/1131/1	"	Prüfung der Potenzialflächen für einen Klimawald Hier: Ratsbeschluss vom 27. April 2021	60	Die Verwaltung wird beauftragt, die Vergabe des Freiraumentwicklungskonzepts für das Jahr 2023 vorzubereiten. Wird zz. ausgeführt.
2021/0730	"	Städtebauliches Entwicklungskonzept Stadtteilzentrum Spich Hier: Vorentwurf zur öffentlichen Beteiligung		wird zz. ausgeführt
2021/0420/1	"	Diskothekestandort hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 26. Februar 2021		Ausschreibung für die Fortschreibung des Gutachtens zur Steuerung von Vergnügungsstätten wird zz. ausgeführt
2022/0092	24.03.2022	Prüfung der Einrichtung einer Tiny House Siedlung hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 24. Januar 2022		In eine nächste Sitzung vertagt mit ergänzender Prüfung

2022/0250	"	Teilbedachung des Parkplatzes auf dem Marktplatz Sieglar hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.November 2021 (Vorlage mit DS-Nr.:2021/1453 aus dem OSA Sieglar)		wird zz. ausgeführt. Prüfung in Zusammenhang mit der Umsetzung der Maßnahmen des IHK Sieglar/Rotter See. Dabei ist zu prüfen, ob bei einer Realisierung der Teilüberdachung Strom- und Wasseranschlüsse in den Säulen integriert werden können.
2021/1512	"	Gedenktafel und Beschreibung der Zeppelinshalle Spich hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 25. November 2021	13/45/63	In die Haushaltsplanberatung vertagt
2022/0389	02.06.2022	Neuaufstellung Regionalplan Köln Hier: Beschluss über die Stellungnahme zum Regionalplanentwurf	61	Mit Prüfaufträgen in die nächste Sitzung vertagt
2022/0460	"	Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren Hier: Beschluss über die Erweiterung des Konzentrationsbereichs zur Vergabe der räumlich funktionalen Gesamtstrategie		Wurde ausgeführt. Erweiterung wurde beantragt und bewilligt.
2022/0486	"	Bebauungsplan Sp 50, Blatt 1b, 4. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich westlicher Gewerbepark Junkersring (Anhebung von Bauhöhen, Nachverdichtung, Ausweisung neuer Parkmöglichkeiten – im beschleunigten Verfahren) hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB		wird zz. ausgeführt
2022/0482	"	Bebauungsplan Sp 50, Blatt 1a, 8. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich östlicher Gewerbepark Junkersring (Anhebung von Bauhöhen, Nachverdichtung und Ausweisung neuer Parkmöglichkeiten– im beschleunigten Verfahren) hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Sp 50, Blatt 1a, 7. Änderung gem. § 1 (8) BauGB		wird zz. ausgeführt

2022/0351	"	Bebauungsplan K173, Blatt1, 1.Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich südlich Gewerbegebiet Junkersring, nördlich Ortslage Kriegsdorf (Golfplatz Troisdorf, Änderung von Betriebsflächen, Errichtung einer E-Ladestation für Kfz – im beschleunigten Verfahren, mit Berichtigung des Flächennutzungsplanes) hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB		wird zz. ausgeführt Offenlage vom 25.07.-26.08.2022
2022/0233	"	Bebauungsplan H 138, 2. Änderung, Stadtteil Troisdorf-West, Bereich der Josef-Kitz-Straße, des Geländes der Deutschen Bundesbahn, der Louis-Mannstaedt-Straße und dem Mühlengraben, (Anpassung von Bau- und Verkehrsflächen- im beschleunigten Verfahren) hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB		wird zz. ausgeführt Offenlage vom 25.07.-26.08.2022
2022/0430	"	Sachstandsbericht Sanierung und Umbau des ev. Gemeindehauses Kronprinzenstraße hier: Antrag der GRÜNE Fraktion vom 28. April 2022		Der Bereich wird im Rahmen der Fortschreibung des integrierten Handlungskonzeptes „Troisdorf Innenstadt“ (ZiTi 2.0) und für die Gesamtstrategie des „Sofortprogramms zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren“ berücksichtigt. Das Bebauungsplanverfahren T 120, 4. Änderung wird bis auf Weiteres ruhend gestellt. Wurde ausgeführt.
2022/0533/2	"	Denkmalschutz-Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Straße 23 hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 14. Mai 2022	63	wird zz. ausgeführt