

An alle
Mitglieder des

Sonderausschusses Neubau Schulzentrum Sieglar

nachrichtlich
an alle Stadtverordneten

**Niederschrift zur Sitzung des
Sonderausschusses Neubau Schulzentrum Sieglar**

NR. 0/2020

Sitzungstermin	Mittwoch, 10.02.2021	Beginn:18:00 Uhr
Sitzungsort	Kölner Straße 167 53840 Troisdorf	Ende: Uhr

Anwesende:

CDU-Fraktion

Lang, Frank
Laudor, Thomas
Lohr, Peter
Prinz, Olaf
Schmitz, Andreas
Seifer, Manuela
Vendel, Tanja

Vertretung für Frau Adriane Schult

SPD-Fraktion

Fischer, Heinz
Heidrich, Andrea
Marnier, Ron Jascha
Olligschläger, Clara

Vertretung für Herrn Samuel Presser

GRÜNE Fraktion

Blauen, Angelika
Moll, Heinz
Wais, Jan

DIE LINKE Fraktion

Lappe, Monika

FDP-Fraktion

Scholtes, Dietmar

Fraktion DIE FRAKTION

Rolfs, Sven-Erik

Integrationsrat

Akgöz, Cem
Sinanoglu, Kadir

Verwaltung

Damaschek, Peter
Gaspers, Tanja
Piepenstock, Marc
Schaaf, Walter
Tesch, Ulrike

Schriftführung

Bolinger, Olga

Entschuldigt fehlen:

CDU-Fraktion

Schult, Adriane

SPD-Fraktion

Presser, Samuel

Verwaltung

Esch, Bernhard

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Sonderausschuss Neubau Schulzentrum Sieglar am 16.12.2020
hier: Genehmigung der Niederschrift **2021/0160**
2. Entscheidungsvorlagen **2021/0127**
3. Baumfällungen Neubau Gesamtschule Sieglar **2020/1009/1**
4. Sachstand Projekt - Gesamtbericht **2021/0159**
5. Mitteilungen
6. Anfragen der Fraktionen
7. Anfragen der Ausschussmitglieder

Protokoll:

Herr Laudor begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung verpflichtet er die stellv. sachk. Bürgerin Clara Olligschläger (SPD) auf die Wahrnehmung seiner Aufgaben nach bestem Wissen und Können, der Beachtung des Grundgesetzes, der Verfassung des Landes und der Gesetze sowie die Erfüllung seiner Pflichten zum Wohle der Gemeinde.

I. Öffentlicher Teil

TOP 1 Sonderausschuss Neubau Schulzentrum Sieglar am 16.12.2020 2021/0160
 hier: Genehmigung der Niederschrift

Beschluss:

Der Sonderausschuss Neubau Schulzentrum Sieglar genehmigt die Niederschrift über seine Sitzung am 16.12.2020.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 2 Entscheidungsvorlagen 2021/0127

Beschluss:

Der Sonderausschuss NGS beauftragt die Verwaltung auf Grundlage des Entwurfs die Planung fortzusetzen unter Berücksichtigung der Zusatzoptionen 02 (Griddecke Aula), 05 (Beleuchtung Aula), 10 (Entwicklungspflege) und 12 (Einfriedung Ostseite). In der nächsten Sitzung wird abschließend über die Installation der Waschbecken in den Klassen abgestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt eine Entscheidungsvorlage mit verschiedenen Varianten vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

EV 02 – Griddecke statt Systemdecke in der Aula / Mensa (Mehrkosten ca. 72.000,00 €)

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 1 Enthaltung 0

	CDU	Grüne	SPD	Linke	FDP	DIE FRAKTION
Ja	07	02	04	01	01	01
Nein		01				
Enth.						

EV 05 – Zusätzliche Beleuchtung in der Aula / Mensa für die Prüfungszwecke (Mehrkosten ca. 36.000,00 €)

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

EV 10 – Entwicklungspflege (Mehrkosten ca. 40.000,00 €)

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

EV 12 – Einfriedung Ostseite (Mehrkosten ca. 31.000,00 €)

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 1 Enthaltung 0

	CDU	Grüne	SPD	Linke	FDP	DIE FRAKTION
Ja	07	03	04	01	01	
Nein						01
Enth.						

TOP 3 Baumfällungen Neubau Gesamtschule Sieglar

2020/1009/1

Beschluss:

Der Sonderausschuss beschließt eine Befreiung von den Bestimmungen der Baumschutzsatzung gem. § 6 Ausnahmen und Befreiungen (1b und e) für insgesamt 101 Bäume, die sich unter dem Schutz der Baumschutzsatzung befinden. Für diese Bäume werden im Rahmen des Neubaus der Gesamtanlage 133 Bäume in den Jahren 2023-2025 als Ersatz nach § 7 (1) -Ersatzpflanzungen, Ausgleichszahlungen- gepflanzt.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 4 Sachstand Projekt - Gesamtbericht

2021/0159

Mitteilungstext:

Dieser Bericht informiert den Sonderausschuss über die aktuelle Projektbearbeitung sowie über die aktuelle Kosten- und Terminentwicklung und ggf. bestehende Risiken.

TOP 5 Mitteilungen

keine

TOP 6 Anfragen der Fraktionen

keine

TOP 7 Anfragen der Ausschussmitglieder

TOP 7.1 Traglast Griddecke

Herr Rolfs bittet um Auskunft zur Traglast der Griddecke pro m² im Vergleich zu einer Systemdecke.

Die Verwaltung sagt eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

Für die Traglasten der Griddecke hat sich das Planungsbüro pbr an das Referenzobjekt Stadthalle Rheda-Wiedenbrück orientiert:

Belastung G = 25kg/m² (Eigengewicht)

Belastung P = 150 kg/m² (Nutzlast)

Für die Streckmetalldecke hat die Firma Lindner nur das Eigengewicht genannt = ca. 16-18 kg/m². Die Nutzlast ist individuell je nach System. Die Leuchten können abgehängt werden, allerdings sind schwere Elemente (z.B. Traversen für die Aula/Bühne) werden eher kritisch angesehen.

TOP 7.2 Nutzung der Turnhalle 5 als Mensa

Herr Wais erkundigt sich nach der Interimsmensa in der Turnhalle 5.

Frau Gaspers teilt mit, dass zurzeit eine andere Lösung für die Mensa, als Interimscontainer, vorgesehen ist. Somit kann die Turnhalle 5 weiterhin für den Sportunterricht genutzt werden.

TOP 7.3 3D-Modell des Neubaus (virtuelle Planung)

Herr Wais fragt nach, ob es eine Möglichkeit gibt, die Entwurfsplanung als virtuelles 3D-Modell zu sehen.

Herr Piepenstock teilt mit, dass es keine virtuelles 3D-Modell der Entwurfsplanung gibt. Diese Leistung ist eine besondere Leistung und muss bei Bedarf gesondert beauftragt werden.

TOP 7.4 Raumlufffeuchtefühler

Herr Wais erkundigt sich, ob es in der Lüftungsanlage auch einen Raumfeuchtefühler gibt.

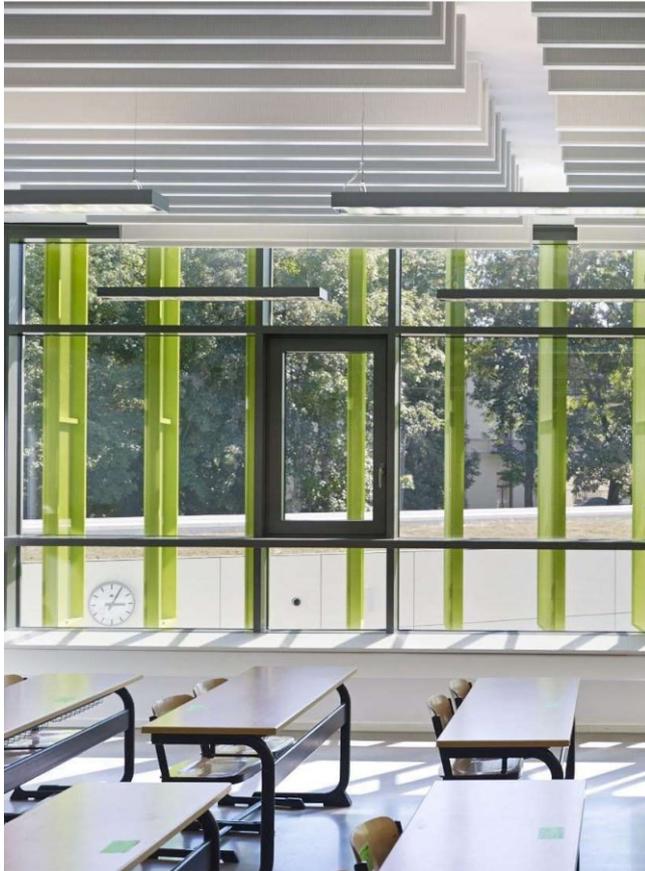
Die Verwaltung sagt eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

Die Lüftungsanlagen sind nicht mit einem Raumlufffeuchtefühler ausgestattet. Die Anlagen werden Lufttemperatur- und Raumluffqualitätsfühler (Co2) regelungstechnisch betrieben. Der Luftvolumenstrom wird in der Abhängigkeit dieser Messwerte geregelt.

TOP 7.5 Ansicht grüne Lamellen

Herr Wais fragt nach, wie die Aussicht aus den Klassenräumen ist, wenn die grünen Lamellen davorhängen.

Die Verwaltung sagt eine Bildansicht zur Niederschrift zu.



TOP 7.6 Beschattung auf dem Schulhof

Herr Wais erkundigt sich nach der Beschattung auf dem Schulhof.

Frau Tesch bestätigt, dass es zurzeit nur eine Baumbeschattung geplant ist.

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 8 Mitteilungen

keine

TOP 9 Anfragen Fraktionen

keine

TOP 10 Anfragen Ausschussmitglieder

keine

Thomas Laudor
(Ausschussvorsitzender)

Heinz Fischer
(Ausschussmitglied)

Olga Bolinger
(Schriftführung)