

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Eing 13 Mai 2020

FRAKTION REGENBOGEN-PIRATEN-TROISDORF
RATHAUS, Kölner Str.176, 53840 TROISDORF
 Tel.:02241-900765 / Fax:02241-900766 / E-Mail: regenbogenpiraten@troisdorf.de

13.5.2020

Herrn
 Bürgermeister Jablonski
 - im Hause -

Betreff: nächste Sitzung des StEA am 28.5.2020
 hier: ANTRAG

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
 wir bitten um Aufnahme des nachfolgenden TOP's in die TO der o.a. Sitzung:

Satzung zum Schutz und Erhalt von Wohnraum in TROISDORF
(Wohnraumschutzsatzung)

Beschlussentwurf:

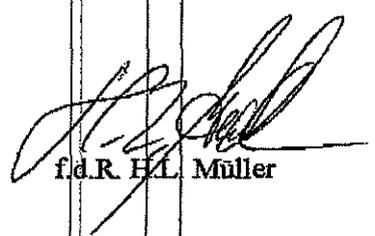
Der StEA beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung einer rechtssicheren Wohnraumschutzsatzung für das Stadtgebiet Troisdorf und die Vorstellung dieser Satzung zwecks Beschlussfassung in der nächsten StEA- und HaFi-/ Ratssitzung.

Begründung:

Durch die Wohnraumschutzsatzung soll frei finanzierter Wohnraum vor ungenehmigter Zweckentfremdung geschützt werden. Eine Zweckentfremdung muss immer dann angenommen werden, wenn Wohnraum zu anderen Zwecken als zum Wohnen genutzt wird. Dies gilt insbesondere dann, wenn der Wohnraum mehr als zur Hälfte der zur Verfügung überlassenen Fläche für gewerbliche oder berufliche Zwecke verwendet wird, Wohnraum länger als drei Monate leer steht oder durch Abbruch beseitigt wird. Da Wohnraum in Troisdorf auch weiterhin stark nachgefragt ist, immer häufiger auch hier touristische Nutzung o.ä. über große Internetportale festgestellt werden muss und auch monatelange Leerstände nichts Außergewöhnliches sind, ist die dauerhafte Sicherung bezahlbaren Wohnraums in Troisdorf mehr als angezeigt

Mit freundlichen Grüßen

Wolf Roth
 Hans Leopold Müller



f.d.R. H.L. Müller

- Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage
- federführendes Dezernat/ Amt 1161 ✓
 - (Vorlegeneinsteller)
 - sonstige beteiligte Dez./Ämter _____
 - (Stellungnahme an federführendes Amt)
 - folgenden OE's z.K. 13/01
 - Ausschuss/Rat (Schriftführung) StEA / Sch. Müller 61